

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Ως προς τη στήλη των παρόντων όπου εκ παραδρομής αναγράφηκε το όνομα του κ. Βαδόλα Εμμανουήλ αντί του ορθού κ. Βαλσαμίδη Σταύρου.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **21/28-9-15**
συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 397/2015

Περίληψη:

Καθορισμός συμβιβαστικής τιμής μονάδος για προσκυρούμενες δημοτικές εκτάσεις και για αποζημιούμενες εκτάσεις

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 19^η του μηνός Οκτωβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 27686/15-10-2015 πρόσκληση του Προέδρου, σε ορθή επανάληψη, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 29 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αποστόλου Απόστολος , Πρόεδρος
2. Πασχούλα Χρυσούλα
3. Δάγγας Στέλλιος
4. Μάντσιος Δημήτρης
5. Παρθενόπουλος Ιωάννης
6. Σέπκας Δημήτρης
7. Λογδανίδης Ευστάθιος
8. Λαζαρίδου Δέσποινα
9. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
10. Μπίλης Προκόπιος
11. Τζουβάρας Βασίλειος
12. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
- 13. Βαλσαμίδης Σταύρος**
14. Κουτσογιάννης Νικόλαος
15. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
16. Τάκη- Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
17. Αραμπατζή Στεργιανή
18. Τορορή Μαρία
19. Καραμπατζός Αναστάσιος
20. Μπαλαταζίδου Θεοδώρα
21. Βασιλείου Γεώργιος
22. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
23. Γιαννούλης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
2. Καρανάτσιος Θεόδωρος
3. Αδαμίδης Παύλος
4. Βαδόλας Εμμανουήλ

οι οποίοι δεν προσήλθαν
αν και νόμιμα κλήθηκαν

24. Γκαρνέτας Ιωάννης
25. Τριανταφύλλου Γεώργιος
26. Ρίζος Δημήτριος
27. Δημησκής Δημήτριος
28. Καρτσιούνης Γεώργιος
29. Λακηνάνος Αγγελάκης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Σπαθόπουλος Ευθύμιος | T.K.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος | T.K.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα | T.K.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ |
| 4. Τομπουλίδου Ζωγράφα | T.K.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ |
| 5. Βίλτσα Σωτηρία | T.K.ΜΑΡΙΝΑΣ |
| 6. Μίλης Κωνσταντίνος | T.K.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ |
| 7. Πρόιος Χρήστος | T.K. ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 8. Μωυσίδης Αναστάσιος | T.K.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ |
| 9. Αλματζής Χρήστος | T.K.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ |
| 10 Σιδηρόπουλος Δημήτριος | T.K.ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων

- | | |
|-------------------------|----------------|
| 1. Καλπαξίδου Σοφία | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ |
| 2. Πασχούλας Βασίλειος | T.K.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Ορδουλίδης Γρηγόριος | T.K.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ |
| 4. Στογιάννης Χρήστος | T.K. ΚΟΠΑΝΟΥ |

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Καθήκοντα Αντιπροέδρου, άσκησε η κ.Τσαγκαλίδου λόγω απουσίας του κ.Βαδόλα, Αντιπροέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Δημησκής και δεν επέστρεψε μέχρι το πέρας της συνεδρίασης

Κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Λογδανίδης και δεν επέστρεψε μέχρι το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και αυτό με τη σειρά του στον δημοτικό σύμβουλο κ. Βαλσαμίδα Σταύρο, προκειμένου να παρουσιάσει το θέμα. Ο κ.Βαλσαμίδης, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ'αρ.27413/13-10-2015 εισήγηση του Τμήματος Μελετών & Διενέργειας Διαγωνισμών, η οποία είχε ως εξής:

«ΘΕΜΑ :« Εισήγηση για καθορισμό συμβιβαστικής τιμής μονάδος για προσκυρούμενες δημοτικές εκτάσεις και για αποζημιούμενες εκτάσεις ».

ΣΧΕΤ : α) «Το με αρ. πρωτ. e-Πολεοδομίας 644/10 – 12 – 2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, που αφορά στον καθορισμό τιμής μονάδας για την αποζημιούμενη έκταση ιδιοκτησίας Οικονόμου Αλέξανδρου»

β) «Το με αρ. πρωτ. e-Πολεοδομίας 801/03 – 09 – 2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, που αφορά στον καθορισμό τιμής μονάδας για την προσκυρούμενη έκταση ιδιοκτησίας Μόρα Δημητρίου»

γ) «Η με αρ. πρωτ. 23281/09 – 09 – 2015 αίτηση των κ.κ. Δάιου Αποστόλου Δάιου Λιλίκας και Χάρτσιου Καλλιόπης»

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ 114/Α/8 – 6 – 06) «Κύρωση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα», περί των αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου «... το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκποίηση και ανταλλαγή δημοτικών ακινήτων καθώς και για τη σύσταση εμπραγμάτων δικαιωμάτων που τα επιβαρύνουν» .

1) Σύμφωνα με τους πίνακες της πράξης εφαρμογής του 3ου τμήματος της επέκτασης (αριθμός πράξης 1/99), η οποία κυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. Δ.Τ.Υ.Δ.Ν. 1154 /23 - 4 -1999 Απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας (και η οποία μεταγράφηκε στα βιβλία μεταγραφών του υποθηκοφυλακείου Νάουσας στον τόμο ΟΓ και αριθμό 802) οι ιδιοκτησίες με κτηματολογικούς αριθμούς 010406 και 010407, φερομένων ιδιοκτητών (και των δύο αρχικών ιδιοκτησιών) Μπαμπάτση Δημητρίου του Περικλέους και της Φανής, κατά 31,25 %, Μπαμπάτση Σοφίας, συζύγου Δημητρίου, το γένος Γεωργίου Χρυσόχου, κατά 31,25 % και Οικονόμου Αλεξάνδρου του Γεωργίου και της Ειρήνης , κατά 37,50%, οφείλουν στο Δήμο Νάουσας εισφορά σε χρήμα, αντίστοιχα για καθένα από τους φερόμενους ιδιοκτήτες, 280,43 τ.μ. , 280,43 τ.μ. και 345,27 τ.μ. ενώ ο Δήμος Νάουσας οφείλει συνολική αποζημίωση 419,01 τ.μ. , 419,01 τ.μ. και 485,27 τ.μ. στον καθένα αντίστοιχα .

Με την, με αρ. 43/2002 , απόφαση της Δημαρχιακής επιτροπής Νάουσας έχει γίνει δεκτή η αίτηση του Οικονόμου Αλέξανδρου για συμψηφισμό της παραπάνω υποχρέωσης του σε εισφορά σε χρήμα 345,27 τ.μ. με αντίστοιχο τμήμα 345,27 τ.μ. από την οφειλόμενη σ αυτόν συνολική αποζημίωση από το Δήμο Νάουσας 485,27 και συνεπώς έχει εξοφληθεί η υποχρέωση του σε εισφορά σε χρήμα . Η αποζημιούμενη από τον Δήμο Νάουσας προς τον κ. Οικονόμου έκταση που απομένει μετά τον συμψηφισμό είναι 485,27-345,27=140 τ.μ. .

Με την, με αρ. πρωτ. e-Πολοδομίας 644/7 – 7 – 2014 , αίτησή του , ο κ. Οικονόμου Αλέξανδρος ζητά να υπολογιστεί η απαιτούμενη έκταση από τα 140,00 τ.μ. η αξία της οποίας να αντιστοιχεί σε απαίτηση για αποζημίωση από τον Δήμο Νάουσας , μέχρι το συνολικό ύψος των 13.560,75 € . Το ποσό αυτό αφορά τη συνολική οφειλή λόγω εισφοράς σε χρήμα της κ. Περισσοράτη Ευγενίας το γένος Βασιλείου Μέσκου , ιδιοκτήτριας εξ αδιαιρέτου στην ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 011112 με ποσοστό 50% . Για να γίνει αυτό , θα πρέπει να προηγηθεί καθορισμός συμβιβαστικής τιμής μονάδος για την αποζημιούμενη από τον Δήμο Νάουσας έκταση εμβαδού 140 τ.μ. , στις ιδιοκτησίες με κτηματολογικούς αριθμούς 010406 και 010407 , ιδιοκτήτη εξ αδιαιρέτου Οικονόμου Αλέξανδρου στο 3^ο τμήμα της επέκτασης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως από την Επιτροπή καθορισμού τιμήματος εκποιουμένων δημοτικών ακινήτων & κινητών των άρθρων 186&199 του Ν. 3463/2006 .

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού των αξιών των ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών (Υ.Ο.) , η αποζημιούμενη από τον Δήμο Νάουσας έκταση βρίσκεται στην Ε' ζώνη του οικισμού Νάουσα του Δήμου Νάουσας , στο 3^ο τμήμα της επέκτασης σχεδίου πόλεως (συντελεστής δόμησης 0,80 και συντελεστής εμπορικότητας 1,00) , όπου η αντικειμενική τιμή των οικοπέδων, από 01 – 03 – 2007 , είναι **113,60 €/μ²** [απομείωση κατά 20% από την τιμή εκκίνησης των 142,00 €/μ² λόγω ρυμοτομούμενης έκτασης (142,00χ0,80=113,60 €/μ²)].

Με το με αρ. πρωτ. 25235/25 – 09 – 2015 υπ' αριθμ. 1/2015 πρακτικό της , η Επιτροπή Καθορισμού Τιμήματος Εκποιουμένων Δημοτικών Ακινήτων – Κινητών καθόρισε τίμημα για την αποζημιούμενη έκταση στις ιδιοκτησίες του κ. Οικονόμου Αλέξανδρου, τελική

τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **113,60 €/μ²** και το συνολικό ποσό να ανέρχεται σε **140,00X113,60=15.904,00€** . Θα ακολουθήσει εισήγηση προς την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Νάουσας ώστε αυτή να αποφασίσει για το πόσα τετραγωνικά μέτρα από την προαναφερόμενη συνολική οφειλή του Δήμου Νάουσας προς τον κ. Οικονόμου Αλέξανδρο θα συμψηφιστούν με την συνολική οφειλή λόγω εισφοράς σε χρέυμα της κ. Περισσοράτη Ευγενίας το γένος Βασιλείου Μέσκου .

2) Σύμφωνα με το , με αρ. πρωτ. e-Πολεοδομίας 876/27-7-2010 , έγγραφο του Τ.Π.-Π.Ε. του Δήμου Νάουσας στην ιδιοκτησία του κ. Μόρα Δημητρίου προσκυρώνεται , καταργούμενη δημοτική έκταση (καταργούμενος δημοτικός αύλακας) με στοιχεία ι,κ,Γ,λ,Ξ,ι εμβαδού **3,82 τ.μ.** , όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα διαγράμματος , στο Ο.Τ. Γ 126 .

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού των αξιών των ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών (Υ.Ο.), το οικόπεδο του αιτούντα βρίσκεται στην Δ' ζώνη του οικισμού Νάουσα του Δήμου Νάουσας και συγκεκριμένα στο Ο.Τ. Γ 126 (συντελεστής δόμησης 1,20) , όπου η αντικειμενική τιμή των οικοπέδων , από 01 – 03 – 2007 , είναι **231,00 €/μ²** .

Επισημαίνεται ότι με το , με αριθμ. 2634/28 – 9 – 10 , διπλότυπο του ταμείου του Δήμου Νάουσας , έχει πληρωθεί προκειμένου να εκδοθεί η , με αριθμό 3/2011 , οικοδομική άδεια του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Νάουσας , ποσό **176,48 €** το οποίο αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής οφειλής του κ. Μόρα λόγω προσκύρωσης της παραπάνω αναφερόμενης δημοτικής έκτασης και θα πρέπει αφαιρεθεί από την οφειλή , κατά την διαδικασία σύνταξης του αντίστοιχου βεβαιωτικού καταλόγου από το Ταμείο του Δήμου Νάουσας

Με το με αρ. πρωτ. 25235/25 – 09 – 2015 υπ' αριθμ. 1/2015 πρακτικό της , η Επιτροπή Καθορισμού Τιμήματος Εκποιουμένων Δημοτικών Ακινήτων – Κινητών καθόρισε τίμημα για την προσκυρούμενη έκταση στην ιδιοκτησία του κ. Μόρα Δημητρίου, τελική τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **231,00 €/μ²** και το συνολικό ποσό να ανέρχεται σε **3,82X231,00=882,42€**.

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2634/28-9-2010 διπλότυπο είσπραξης του ταμείου του Δήμου Νάουσας έχει πληρωθεί το ποσό των **176,48€** ως προκαταβολή, το οποίο θα πρέπει να αφαιρεθεί από το σύνολο. Συνεπώς το τελικό συνολικό ποσό ανέρχεται σε **882,42€ - 176,48€ = 705,94 €**.

3) Με την με αρ. πρωτ. 23281/09 – 09 – 2015 αίτηση τους οι κ.κ. Δάιος Αποστόλος Δάιου, Λιλίκα και Χάρτσιου Καλλιόπη ζητούν από το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό συμβιβαστικά τιμής μονάδος .

Σύμφωνα με την 2/1981 πράξη τακτοποίησης και την από 22-6-1982 επικύρωση αυτής από τον Νομάρχη Ημαθίας , στην ιδιοκτησία φερομένων ιδιοκτητών Δάιου Αποστόλου Δάιου Λιλίκας και Χάρτσιου Καλλιόπης προσκυρώνεται δημοτική έκταση εμβαδού $E=32,44 \mu^2$ στο Ο.Τ. 28, η οποία βρίσκεται στη συμβολή των οδών Μαζαράκη και Αχιλλέως. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 32016/24-09-2015 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Βέροιας ορίζεται τελική τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **7.283,82 €**.

Με το με αρ. πρωτ. 25235/25 – 09 – 2015 υπ' αριθμ. 1/2015 πρακτικό της , η Επιτροπή Καθορισμού Τιμήματος Εκποιουμένων Δημοτικών Ακινήτων – Κινητών καθόρισε τίμημα για την προσκυρούμενη έκταση στην ιδιοκτησία Δάιου Αποστόλου Δάιου Λιλίκας και Χάρτσιου Καλλιόπης, τελική τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **7.283,82 €**. Η ανά τετραγωνικό μέτρο αξία ορίζεται ως ανωτέρω και από το αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξιών ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών γεγονός που αποδεικνύεται από το υπ' αρ. 32016/24-09-2015 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Βέροιας προς την Επιτροπή δοθείσας κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος της Επιτροπής.

Σημειώνεται ότι με το υπ' αριθμ. 2352/18-6-2009 διπλότυπο είσπραξης του ταμείου του Δήμου Νάουσας έχει πληρωθεί το ποσό των **1.338,34€** ως προκαταβολή, το οποίο θα πρέπει να αφαιρεθεί από το σύνολο. Συνεπώς το τελικό συνολικό ποσό ανέρχεται σε **7.283,82 € - 1.338,34€ = 5.945,48 €**.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας κατόπιν των ανωτέρω να καθορίσει τίμημα για τις προαναφερόμενες εκτάσεις».

Ο Αντιδήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει για τον καθορισμό συμβιβαστικής μονάδος, όπως εισηγήθηκε η υπηρεσία..

Ο Πρόεδρος έθεσε στο σώμα προς ψήφιση την πρόταση του Αντιδημάρχου.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν και οι είκοσι οκτώ (28) δημοτικοί σύμβουλοι που παρευρίσκονταν, οι κ.κ. Αποστόλου, Πασχούλα, Δάγγας, Λογδανίδης, Μάντσιος, Παρθενόπουλος, Σέπκας, Λαζαρίδου, Παντζαρτζίδης, Μπίλης, Τζουβάρας, Βαλσαμίδης, Ορδουλίδης, Τάκη-Τζέπου, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Αραμπατζή, Τορορή, Καραμπατζός, Μπαλτατζίδου, Βασιλείου, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Γκαρνέτας, Τριανταφύλλου, Ρίζος.

Ο κ. Δημησκής κατά τη συζήτηση και τη λήψη της παρούσας απόφαση ήταν απών.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.3463/2006, την με αρ.πρωτ.27413/13-10-2015 εισήγηση και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, το με αρ.πρωτ.25235/25-9-2015 πρακτικό 1 της επιτροπής καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών κινητών-ακινήτων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Για την αποζημιούμενη έκταση εμβαδού **140,00μ²** στις ιδιοκτησίες, με αριθμό κτηματολογίου 010406 και 010407, του κ. **Οικονόμου Αλέξανδρου**, που βρίσκονται στο 3^ο Τμήμα της επέκτασης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Νάουσας και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. e-Πολοδομίας 644/10-12-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης – Τμήμα Πολοδομικών Εφαρμογών, **ορίζει** τελική τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **113,60 €/μ²** Θα ακολουθήσει εισήγηση προς την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Νάουσας ώστε αυτή να αποφασίσει για το πόσα τετραγωνικά μέτρα από την προαναφερόμενη συνολική οφειλή του Δήμου Νάουσας προς τον κ. Οικονόμου Αλέξανδρο θα συμψηφιστούν με την συνολική οφειλή λόγω εισφοράς σε χρήμα της κ. Περισσοράτη Ευγενίας το γένος Βασιλείου Μέσκου .

Για την προσκυρούμενη στην ιδιοκτησία του κ. **Μόρα Δημητρίου**, δημοτική έκταση εμβαδού **3,82 μ²** στην οδό Χατζητσάμου 13 και συγκεκριμένα στο οικοπέδο με στοιχεία ι,κ,Γ,λ,Ξ,ι του Ο.Τ. Γ126 Νάουσας, και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. e-Πολοδομίας 801/03-09-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης – Τμήμα Πολοδομικών Εφαρμογών, **ορίζει** τελική τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **231,00 €/μ²**. Επομένως το συνολικό ποσό ανέρχεται σε $3,82 \times 231,00 = 882,42€$. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2634/28-9-2010 διπλότυπο είσπραξης του ταμείου του Δήμου Νάουσας έχει πληρωθεί το ποσό των **176,48€** ως προκαταβολή, το οποίο θα αφαιρεθεί από το σύνολο. Συνεπώς το τελικό συνολικό ποσό ανέρχεται σε **882,42€ - 176,48€ = 705,94 €**.

Για την προσκυρούμενη στην ιδιοκτησία των κ. **Δάιου Απόστολου, Δάιου Λιλίκας και Χάρτσιου Καλλιόπης** (κατόπιν της με αριθμό 23281/8-9-2015 αιτήσεώς τους) δημοτική

έκταση εμβαδού **32,44μ²** , που προέκυψε από την 2/1981 πράξη τακτοποίησης και την από 22-6-1982 επικύρωση αυτής από τον Νομάρχη Ημαθίας, στην οδό Αχιλλέως και Μαζαράκη στο Ο.Τ. 28 σχεδίου πόλεως Νάουσας και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 32016/24-09-2015 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Βέροιας **ορίζει** τελική τιμή αξίας του συγκεκριμένου τμήματος οικοπέδου **7.283,82 €**. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2352/18-6-2009 διπλότυπο είσπραξης του ταμείου του Δήμου Νάουσας έχει πληρωθεί το ποσό των **1.338,34€** ως προκαταβολή, το οποίο θα αφαιρεθεί από το σύνολο. Συνεπώς το τελικό συνολικό ποσό ανέρχεται σε **7.283,82 € - 1.338,34€ = 5.945,48 €**.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη στον προϋπολογισμό έτους 2015.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **397/2015.....**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ